

บ้านและทาวน์โฮมสไตล์ French Colonial

MAISON HILL

Sukhumvit Sriracha



ตัดถนนใหญ่ สุมวิทเพียง 100 เมตร*
โอบล้อมทะเล ภูเขา ตัด ม. เกษตร ศรีราชา



CONCEPT

โมชัน ฮิลล์ สุมวิท-ศรีราชา
เป็นโครงการทาวน์โฮมและบ้านแฝดที่ทันสมัยที่สุด



“ ที่ได้แรงบันดาลใจในการออกแบบบ้านมาจากการผสมผสาน สถาปัตยกรรมของฝรั่งเศสกับ ความร่วมสมัย ให้เข้ากับสไตล์คนเมือง ”

พร้อมสนามกีฬาครบถ้วนด้วยสิ่งอำนวยความสะดวกครบครัน
ไม่ว่าจะเป็นการชาร์จรถยนต์ EV Charger, Digital Door Lock, Smart Security, กล้องวงจรปิด รวมไปถึงเทคโนโลยีไร้สายที่ช่วยให้บ้านเชื่อมอย่างฉับพลันกับความบันเทิง: กระจกเงาพิเศษ พร้อมโซลาร์ สระ-สปา น้ำ ฟ้าแดด และสวนสวย

FACTSHEET



PROJECT NAME • โมชัน ฮิลล์ (สุมวิท- ศรีราชา)	DEVELOPER • บริษัท พริ้มพัฒน์ ออเอส จำกัด
LOCATION • ซ.พญาอินทร์ ต. ทุ่งศรีราชา อ. ศรีราชา จ. ชลบุรี	PROJECT DETAILS • ทาวน์โฮม ทาวน์โฮมไฮสเปค บ้านแฝด และ บ้านเดี่ยว 3-4 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ 2 ที่จอดรถ
PROJECT AREA • 22-3-20.1 ไร่	USABLE AREA 100.70 - 143.05 ตร.ม. LAND STARTING 18.8 - 63.8 ตร.ร.

FACILITY



โครงการมีสิ่งอำนวยความสะดวกที่ครบครัน

มาพร้อมด้วยสิ่งอำนวยความสะดวกที่ครบครัน ตั้งแต่ระบบประตูทางเข้าออกที่ติดตั้งระบบความปลอดภัยจากชุมประศูยของฝรั่งเศส ด้วยระบบ Auto Access ใช้งานง่ายเหมือนรถลูกบ้าน นอกจากนี้ยังมีสวนสวยขนาดใหญ่ รวมถึงอาคารสโมสรน้ำพร้อมกัปตันเนส และ สระว่ายน้ำแบบกลางแจ้ง



ทาวน์โฮม 2 ชั้น 5.2 เมตร พื้นเริ่มต้น 18.8 ตร.ว. พื้นที่ใช้สอย 100.70 ตร.ม.
พังกั้น 3 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ 2 ที่จอดรถ

พื้นที่ใช้สอย 100.70 ตร.ม.	3 ห้องนอน	3 ห้องน้ำ	2 ที่จอดรถ
----------------------------	-----------	-----------	------------

1st
มีพื้นที่ห้องนั่งเล่น เชื่อมต่อกับเขตกานอาหารแบบ Open Plan มี 1 ห้องน้ำแบบแบ่งส่วนเปิดใช้ร่วมกัน พร้อมห้องรับแขกหรือส่วนห้องนั่งเล่นไว้อย่างเป็นสัดส่วน

2nd
เมื่อมองขึ้นชั้น 2 ห้องน้ำ โดย Master Bedroom จะอยู่ในหน้าบ้าน ห้องนั่งเล่นใหญ่ รองรับ Walk in Closet ภายพร้อมห้องน้ำในตัว ส่วนอีก 2 ห้องนอนจะอยู่ในหลังบ้าน ซึ่งเปิดห้องน้ำที่เชื่อมกันที่โถง



1ST FLOOR PLAN 2ND ST FLOOR PLAN

ทาวน์โฮม | MARINE



ทาวน์โฮม 2 ชั้น 7.5 เมตร พื้นเริ่มต้น 27.1 ตร.ว. พื้นที่ใช้สอย 130.20 ตร.ม.
พังกั้น 4 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ 2 ที่จอดรถ

พื้นที่ใช้สอย 130.20 ตร.ม.	4 ห้องนอน	3 ห้องน้ำ	2 ที่จอดรถ
----------------------------	-----------	-----------	------------

1st
มีพื้นที่ห้องนั่งเล่น เชื่อมต่อกับเขตกานอาหารแบบ Open Plan มี 1 ห้องน้ำแบบแบ่งส่วนระหว่างระะเทศ พร้อมห้องรับแขกหรือส่วนห้องนั่งเล่นไว้อย่างเป็นสัดส่วน

2nd
เมื่อมองขึ้นชั้น 2 มีพื้นที่บ้านกว้างๆ ให้ความเป็นส่วนตัว มี 3 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ โดย Master Bedroom จะอยู่ในหน้าบ้าน ห้องนั่งเล่นใหญ่ รองรับ Walk in Closet ภายพร้อมห้องน้ำในตัว ส่วนอีก 2 ห้องนอนจะอยู่ในหลังบ้าน มีห้องน้ำที่เชื่อมกันที่โถง



1ST FLOOR PLAN 2ND ST FLOOR PLAN

บ้านแฝด | MONIX



บ้านแฝด 2 ชั้น พื้นเริ่มต้น 35.1 ตร.ว. พื้นที่ใช้สอย 143.05 ตร.ม.
พังกั้น 4 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ 2 ที่จอดรถ

พื้นที่ใช้สอย 143.05 ตร.ม.	4 ห้องนอน	3 ห้องน้ำ	2 ที่จอดรถ
----------------------------	-----------	-----------	------------

1st
เป็นพื้นที่ห้องนั่งเล่น เชื่อมต่อกับเขตกานอาหารแบบ Open Plan มี 1 ห้องน้ำ 1 ห้องส้วม และ 1 ห้องนอนแบบส่วนตัวพร้อมเป็นสัดส่วน

2nd
มี 3 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ โดย Master Bedroom จะอยู่ในหน้าบ้าน ห้องนั่งเล่นใหญ่ รองรับ Walk in Closet ภายพร้อมห้องน้ำในตัว ส่วนอีก 2 ห้องนอนจะอยู่ในหลังบ้าน มีห้องน้ำที่เชื่อมกันที่โถง



1ST FLOOR PLAN 2ND ST FLOOR PLAN



NEARBY LOCATION

โครงการติด สุมวิท ใกล้เคียง ม. เกษตร ศรีราชา ทำเลที่ดีที่สุด

- ติดสุมวิท 100 ม.*
- มหาวิทยาลัยเทคโนโลยี ศรีราชา 500 ม.
- สว. อ่าวอุดม 1.5 กม.
- ถนน 9 กิโลเมตร 2 กม.
- อ่าวอุดม 8 กม.
- สว. อิศานชนบทพัฒนา 9 กม.
- โรบินสัน ศรีราชา 10 กม.
- สว. พญาไท ศรีราชา 12 กม.
- เซ็นทรัล ศรีราชา 12 กม.
- สว. สมบัติเวช 12 กม.
- สร.อิสานชัย ศรีราชา 12 กม.
- J-park 15 กม.



LOCATION

โครงการตั้งอยู่ที่ ถ. พญาอินทร์ - สุมวิท อ. ศรีราชา จ.ชลบุรี อยู่ห่างจากใจกลางเมืองเพียง 100 เมตร

- รถรับ EV Charger
- ตัดถนนใหญ่ ไม่ต้องเข้าซอย
- ติด ม.เกษตรศรีราชา
- เดินทางไปพิกษา เพียง 15 นาที



MAP OF MAISON HILL SUKHUMVIT SRIRACHA PROJECT.

แผนที่ โครงการ โมชัน ฮิลล์ สุมวิท-ศรีราชา



066-095-4885

www.maison.co.th

โครงการ โมชัน ฮิลล์ สุมวิท-ศรีราชา เจ้าของโครงการ บริษัท พริ้มพัฒน์ ออเอส จำกัด โทร.เบอร์ติดต่อ 0105562042273 ที่อยู่ 662 ถนน พะรามัง 3 ซอย 3 ถนนพัฒนาสุขุมวิท ซอย 3 ซอย 4 ซอย 5 ซอย 6 ซอย 7 ซอย 8 ซอย 9 ซอย 10 ซอย 11 ซอย 12 ซอย 13 ซอย 14 ซอย 15 ซอย 16 ซอย 17 ซอย 18 ซอย 19 ซอย 20 ซอย 21 ซอย 22 ซอย 23 ซอย 24 ซอย 25 ซอย 26 ซอย 27 ซอย 28 ซอย 29 ซอย 30 ซอย 31 ซอย 32 ซอย 33 ซอย 34 ซอย 35 ซอย 36 ซอย 37 ซอย 38 ซอย 39 ซอย 40 ซอย 41 ซอย 42 ซอย 43 ซอย 44 ซอย 45 ซอย 46 ซอย 47 ซอย 48 ซอย 49 ซอย 50 ซอย 51 ซอย 52 ซอย 53 ซอย 54 ซอย 55 ซอย 56 ซอย 57 ซอย 58 ซอย 59 ซอย 60 ซอย 61 ซอย 62 ซอย 63 ซอย 64 ซอย 65 ซอย 66 ซอย 67 ซอย 68 ซอย 69 ซอย 70 ซอย 71 ซอย 72 ซอย 73 ซอย 74 ซอย 75 ซอย 76 ซอย 77 ซอย 78 ซอย 79 ซอย 80 ซอย 81 ซอย 82 ซอย 83 ซอย 84 ซอย 85 ซอย 86 ซอย 87 ซอย 88 ซอย 89 ซอย 90 ซอย 91 ซอย 92 ซอย 93 ซอย 94 ซอย 95 ซอย 96 ซอย 97 ซอย 98 ซอย 99 ซอย 100

MAISON HILL โมชัน ฮิลล์ (สุมวิท- ศรีราชา)
M LIFE โมชัน ลีฟ (สุมวิท- บางนา 87)
M LIFE โมชัน ลีฟ (สุมวิท- บางนา 4)
M LIFE โมชัน ลีฟ (สุมวิท- บางนา 5)
Sriracha Hillside Town สุมวิท-ศรีราชา
M LIVE โมชัน ลีฟ (สุมวิท- บางนา 6)
M VENUE โมชัน เวเนอู (สุมวิท- บางนา 7)

โมชัน ฮิลล์ (สุมวิท- ศรีราชา)
เป็นทาวน์โฮมและบ้านแฝดโครงการใหม่จาก บริษัท พริ้มพัฒน์ ออเอส จำกัด ด้วยความตั้งใจในการผลิตโครงการคุณภาพ อย่างต่อเนื่อง ตั้งแต่ปี 2561
หลังจากประสบความสำเร็จเป็นอย่างดี ในการทำโครงการบ้านจัดสรรทำเลป็นที่คนใน ช. สุมวิท-บางนา 87 และ สุมวิท-บางนา 4
บริษัท พริ้มพัฒน์ ออเอส จำกัด ขอเชิญชวนทุกท่านมาเยี่ยมชมโครงการบ้านจัดสรรทำเลป็นที่คนใน ช. สุมวิท-บางนา 87 และ สุมวิท-บางนา 4

M VENUE โมชัน เวเนอู (สุมวิท- บางนา 7)
M LIVE โมชัน ลีฟ (สุมวิท- บางนา 6)
Sriracha Hillside Town สุมวิท-ศรีราชา
M LIFE โมชัน ลีฟ (สุมวิท- บางนา 5)
M LIFE โมชัน ลีฟ (สุมวิท- บางนา 4)
M LIFE โมชัน ลีฟ (สุมวิท- บางนา 3)
MAISON HILL โมชัน ฮิลล์ (สุมวิท- ศรีราชา)